

Complejo Habitacional CH99



CAJA CHICA ENERO 2020

Fecha	Concepto	Detalle	Debe \$	Haber \$	Saldo \$	Ampliación
		Saldo Inicial	4803,00		4803,00	
07/01/20	CLAVE TRES	Diario		2690,00	2113,00	Salon Clave Tres A-3558
08/01/20	FERRETERIA LA RIVERA	Diario		95,00	2018,00	Ferreteria La Rivera A-006620
09/01/20	Gastos comunes	Diario	4951,00		6969,00	Gastos comunes locales K 004 y K 005 (990268/990269)
09/01/20	Gastos comunes	Diario		4951,00	2018,00	Gastos comunes locales K 004 y K 005(990268/990269)
10/01/20	Locomoción, viajes y otros	Diario		33,00	1985,00	Locomocion Banco y correo 004086
10/01/20	gastos de administracion	Diario		315,00	1670,00	Correo ADMF004
16/01/20	gastos de administracion	Diario		120,00	1550,00	Recarga celular (comision) 2466714100/004087
16/01/20	gastos de administracion	Diario		199,00	1351,00	Multiservice A-54522
28/01/20	Banco cuenta corriente \$	Diario	10000,00		11351,00	Reposicion de caja chica
28/01/20	Locomoción, viajes y otros	Diario		33,00	11318,00	Locomocion a Banco 004088
30/01/20	Locomoción, viajes y otros	Diario		50,00	11268,00	Locomocion a Estudios Contable 004089

BANCO ENERO 2020

Fecha	Concepto	Detalle	Debe \$	Haber \$	Saldo \$	Ampliación
02/01/20	Gastos comunes	Saldo Inicial	681656,58		681656,58	Gastos comunes V 204
02/01/20	Gastos comunes	Diario	9012,00		690668,58	Gastos comunes H 306
02/01/20	Gastos comunes	Diario	475,00		693652,58	Gastos comunes H 306
02/01/20	Gastos comunes	Diario	3000,00		696652,58	Gastos comunes M 202
02/01/20	Gastos comunes	Diario	3326,00		699978,58	Gastos comunes C 102
02/01/20	Gastos comunes	Diario	2984,00		702962,58	Gastos comunes R 302
02/01/20	gastos de administracion	Diario		393,45	702569,13	Recarga de celular(comisión)
02/01/20	gastos de administracion	Diario		393,45	702175,68	Recarga de celular (comision)
02/01/20	servicio de matenimiento de jardin	Diario		84073,00	618102,68	Sandro Garabide A-000585(jardinero)
02/01/20	SERVICIO PORTERO ELECTRICO	Diario		9941,00	608161,68	Bell Portero A-000830
02/01/20	ALQUILER DE VESTUARIO	Diario		14000,00	594161,68	Alquiler Vestuario local K 004
02/01/20	EFFISOL LAMPARAS	Diario		4380,00	589781,68	Effisol A-831 (compra de lamparas)
03/01/20	Gastos comunes	Diario	2673,00		592454,68	Gastos comunes M 204
03/01/20	ELECTRICUR	Diario		10555,00	581899,68	Electricur A-040519(compra de materiales electricos)
07/01/20	Gastos comunes	Diario	3270,00		585169,68	Gastos comunes N 107
07/01/20	Gastos comunes	Diario	960,00		586129,68	Cuota de pintura G 205 y Q 103
07/01/20	Gastos comunes	Diario	2984,00		589113,68	Gastos comunes O 006
07/01/20	Gastos comunes	Diario	2504,00		591617,68	Gastos comunes T 106
07/01/20	Gastos comunes	Diario	2340,00		593957,68	Gastos comunes N 005
07/01/20	Gastos comunes	Diario	2611,00		596568,68	Gastos comunes N 006
07/01/20	Gastos comunes	Diario	4000,00		600568,68	Gastos comunes ?????
07/01/20	Gastos comunes	Diario	2818,00		603386,68	Gastos comunes Q 201
07/01/20	Gastos comunes	Diario	9012,00		612398,68	Gastos comunes N 103
08/01/20	Gastos comunes	Diario	3270,00		615668,68	Gastos comunes Q 301
08/01/20	Gastos comunes	Diario	2984,00		618652,68	Gastos comunes W 102
08/01/20	Gastos comunes	Diario	5998,00		624650,68	Gastos comunes S 104
08/01/20	Gastos comunes	Diario	3044,00		627694,68	Gastos comunes S 304
08/01/20	Barraca Menorca	Diario		5230,00	622464,68	Barraca Menorca A-2228(compra de materiales)
08/01/20	escribana Raquel ximenez	Diario		28060,00	594404,68	Raquel Ximenez escribana 004084 (pago 2da cuota de ejecuciones +2 asambleas de delegados)
09/01/20	BANCO SE SEGURO DEL ESTADO	Diario		8318,00	586086,68	BSE A- 6348331
10/01/20	Gastos comunes	Diario	3270,00		589356,68	Gastos comunes A 005
10/01/20	Gastos comunes	Diario	3100,00		592456,68	Gastos comunes K 104
10/01/20	Gastos comunes	Diario	2984,00		595440,68	Gastos comunes I 105
10/01/20	ALQUILER DE COMISION	Diario		20875,00	574565,68	Alquiler Comisión local K 005 14635
10/01/20	servicio de limpieza	Diario		11538,00	563027,68	Marcela Abalo(pago de sueldo de diciembre personal de Teresa Olivera)
10/01/20	servicio de limpieza	Diario		6849,00	556178,68	Gustavo Cristino(pago de sueldo de diciembre personal de Teresa Olivera)
10/01/20	servicio de limpieza	Diario		14788,00	541390,68	Florencia Martinez(pago de sueldo de diciembre personal de Teresa Olivera)
10/01/20	servicio de limpieza	Diario		11138,00	530252,68	Andrea Barreto(pago de sueldo de diciembre personal de Teresa Olivera)
10/01/20	servicio de limpieza	Diario		11976,00	518276,68	Ana Lopez(pago de sueldo de diciembre personal de Teresa Olivera)
10/01/20	servicio de limpieza	Diario		15434,00	502842,68	Maria Cordero(pago de sueldo de diciembre personal de Teresa Olivera)
13/01/20	Gastos comunes	Diario	560216,00		1063058,68	Gastos comunes Red- Pagos
13/01/20	Gastos comunes	Diario	2984,00		1066042,68	Gastos comunes J 101
13/01/20	ABOGADA SHEYLAH	Diario		14640,00	1051402,68	Sheylah Guerra abogada (pago de tres intimaciones Q 301)
13/01/20	Adelanto de sueldos	Diario		12000,00	1039402,68	Adelanto de sueldo Mario Viera
13/01/20	Adelanto de sueldos	Diario		12000,00	1027402,68	Adelanto de sueldo Alejandro Ramirez
13/01/20	Adelanto de sueldos	Diario		1500,00	1025902,68	Adelanto de sueldo Luz Correa
13/01/20	Adelanto de sueldos	Diario		10000,00	1015902,68	Adelanto de sueldo Monica Martinez

13/01/20	SERVICIO DE CONTADOR	Diario		13969,00	1001933,68	Ar&Asociado Honorarios contadora A-467
13/01/20	SERVICIO DE CONTADOR	Diario		91325,00	910608,68	Ar&Asociado Bps personal de mantenimiento
13/01/20	SERVICIO DE CONTADOR	Diario		11704,00	898904,68	Ar&Asociado Irpf personal de mantenimiento
13/01/20	servicio de limpieza	Diario		14221,00	884683,68	Maria Gonzalez(pago de sueldo de diciembre personal Teresa Olivera)
13/01/20	servicio de limpieza	Diario		11471,00	873212,68	Florencia Blanco(pago de sueldo de diciembre personal Teresa Olivera)
14/01/20	Gastos comunes	Diario	2984,00		876196,68	Gastos comunes U 004
14/01/20	Gastos comunes	Diario	2984,00		879180,68	Gastos comunes U 005
14/01/20	ANDA	Diario		23981,00	855199,68	Anda 3838980
14/01/20	seguro de incendio	Diario		36651,10	818548,58	SBI poliza de incendio 11/30 A-184179
14/01/20	Gabadier S.a Empresa pintura	Diario		353342,85	465205,73	Gadabier s.a A-000031(empresa de pintura 13/14)
15/01/20	Gastos comunes	Diario	2984,00		468189,73	Gastos comunes E 301
15/01/20	volketa Arcovaleno	Diario		9760,00	458429,73	Arcovaleno volketa A-0000285
15/01/20	SERVICIO DE SANITARIA	Diario		40301,00	418128,73	Sanitaria del Sol A-1676
15/01/20	servicio de limpieza	Diario		80425,00	337703,73	Teresa Olivera (empresa de limpieza se le abono lo restante despues de pagar los sueldos)
16/01/20	Gastos comunes	Diario	2984,00		340687,73	Gastos comunes R 302
16/01/20	Gastos comunes	Diario	3304,00		343991,73	Gastos comunes P 306
16/01/20	Gastos comunes	Diario	480,00		344471,73	Cuota de pintura I 101
17/01/20	Gastos comunes	Diario	5968,00		350439,73	Gastos comunes R 004
17/01/20	CLERING DE INFORMES	Diario		3683,00	346756,73	Clearing de Informes A-151202
20/01/20	Gastos comunes	Diario	3270,00		350026,73	Gastos comunes K 006
20/01/20	Gastos comunes	Diario	475044,00		825070,73	Gastos comunes Red-Pagos
20/01/20	Gastos comunes	Diario	2984,00		828054,73	Gastos comunes U 206
20/01/20	Gastos comunes	Diario	960,00		829014,73	Cuota de pintura W 307
20/01/20	Gastos generales	Diario		2684,00	826330,73	Electromecanica A-40 (arreglo de rotomartillo)
21/01/20	Gastos comunes	Diario	2340,00		828670,73	Gastos comunes H 005
21/01/20	Gastos comunes	Diario	90000,00		918670,73	Gastos comunes U 205
21/01/20	Servicio de seguridad	Diario		240311,10	678359,63	Sevitec Ltda A-3820(seguridad)
21/01/20	transferencia administrativa	Diario		113100,00	565259,63	Transferencia de cuenta en pesos a dolares
21/01/20	ABOGADA SHEYLAH	Diario		14640,00	550619,63	Pago de 3 intimaciones U 205 a Sheylah Guerra (abogada)
22/01/20	ose apartamentos	Diario		254132,00	296487,63	OSE
22/01/20	BPS	Diario		25561,00	270926,63	BPS Rivero (939632685/939630994)
22/01/20	red pagos	Diario		16716,00	254210,63	Red-Pagos A-1828574
22/01/20	UTE PALLIER	Diario		78062,59	176148,04	Ute pallier
23/01/20	Gastos comunes	Diario	7684,00		183832,04	Gastos comunes N 105
23/01/20	Gastos comunes	Diario	5997,00		189829,04	Gastos comunes S 304
23/01/20	Gastos comunes	Diario	3302,00		193131,04	Gastos comunes C 004
24/01/20	Gastos comunes	Diario	3013,00		196144,04	Gastos comunes M 302
24/01/20	Gastos comunes	Diario	3013,00		199157,04	Gastos comunes D 105
24/01/20	Gastos comunes	Diario	3270,00		202427,04	Gastos comunes T 007
27/01/20	Gastos comunes	Diario	2790,00		205217,04	Gastos comunes Q 201
27/01/20	Gastos comunes	Diario	378745,00		583962,04	Gastos comunes Red-Pagos
27/01/20	Gastos comunes	Diario	3270,00		587232,04	Gastos comunes A 007
27/01/20	Gastos comunes	Diario	3077,00		590309,04	Gastos comunes T 305
28/01/20	Gastos comunes	Diario	3270,00		593579,04	Gastos comunes E 307
28/01/20	Gastos comunes	Diario	3270,00		596849,04	Gastos comunes L 208
28/01/20	Gastos comunes	Diario	2984,00		599833,04	Gastos comunes E 306
28/01/20	Gastos comunes	Diario	2984,00		602817,04	Gastos comunes T 006
28/01/20	UTE VESTURIO	Diario		1618,92	601198,12	Ute vestuario local K 004
28/01/20	IMPUESTOS SANEAMIENTO	Diario		323,00	600875,12	Tarifa de sanemiento local K005 CM237233661UY
28/01/20	IMPUESTOS SANEAMIENTO	Diario		384,00	600491,12	Tarifa de saneamiento local K 004 CM237233675UY
28/01/20	Caja chica	Diario		10000,00	590491,12	Reposicion de caja chica
29/01/20	Gastos comunes	Diario	5968,00		596459,12	Gastos comunes I 304
30/01/20	Gastos comunes	Diario	8030,00		604489,12	Gastos comunes R 102
30/01/20	Gastos comunes	Diario	2984,00		607473,12	Gastos comunes H 002

30/01/20	Barraca Menorca	Diario		3555,00	603918,12	Barraca Menorca A-2320 (compra de materiales)
30/01/20	sueldo p/mantenimiento edificio	Diario		44026,00	559892,12	Sueldo Mario Viera
30/01/20	Salario vacacional	Diario		23456,00	536436,12	Salario Vacacional Mario Viera
30/01/20	SUELDO LIMPIADOR DEL COMPLE	Diario		11358,00	525078,12	Sueldo Luz Correa
30/01/20	Sueldo administrativo	Diario		18533,00	506545,12	Sueldo Monica Martinez
30/01/20	sueldo p/mantenimiento edificio	Diario		14740,00	491805,12	Sueldo Alejandro Ramirez
31/01/20	Gastos comunes	Diario	6000,00		497805,12	Gastos comunes ????
31/01/20	Gastos comunes	Diario	2984,00		500789,12	Gastos comunes P 106
31/01/20	ABOGADA SHEYLAH	Diario		43376,00	457413,12	Pagos honorarios Sheylah Guerra (abogada) A -000724
31/01/20	Gastos bancarios	Diario		611,41	456801,71	Comision por administracion

DEUDORES DE GASTOS COMUNES

DEUDORES 2 MESES	
BLOCK	APTO
A	004
C	302
D	005
G	204
H	307
I	005
I	101
M	201
T	305

DEUDORES DE 3 MESES	
BLOCK	APTO
K	003
K	104
T	106

DEUDORES MAS DE 4 MESES			
BLOCK	APTO	MONTO	MESES
J	208	\$20.725	5
U	003	\$18.927	5
V	004	\$18.927	5

DEUDORES CRONICOS				
BLOCK	APTO	MESES	MONTO	SITUACION
N	002	15	\$50.046	EJECUCION
T	002	24	\$93.215	EJECUCION
V	205	13	\$73.154	EJECUCION

ELECCIONES 2020

Llamado a elecciones

Estimados Vecinos:

Por la presente los convocamos a ustedes el 29 de Febrero 2020 al acto eleccionario para la designación de la nueva comisión administradora y comisión fiscal.

El mismo se realizará en Block "K" Graciela de Gouveia de Michelena 1480 de 8 a 16 horas.

Requisitos ser propietario y/o promitente comprador y no ser moroso en el pago de los gastos comunes.

Venir con el recibo de gastos comunes al día y cédula de identidad.

Para este acto eleccionario se ha presentado una única lista (lista 2020), cuyos candidatos son los siguientes:

LISTA 2020

TITULARES

Presidente : Robert Torres

Secretario : Conrado Gambetta

Tesorero : Julio Filippini

Vocal : Federico Rodríguez

Vocal : Teodosio Sanguinetti

SUPLENTE

Mario Patiño

Jorge Suarez

Teresa Sánchez

Lilian Cabrera

Rita Gómez

COMISION FISCAL

TITULARES

María Angélica Vota

Blanca López

Ana María Novo Martins

Víctor Mainenti

Zulma González

Myrtha Rodríguez

Comisión Electoral CH 99